

การปรับข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียน ทรัพย์สิน

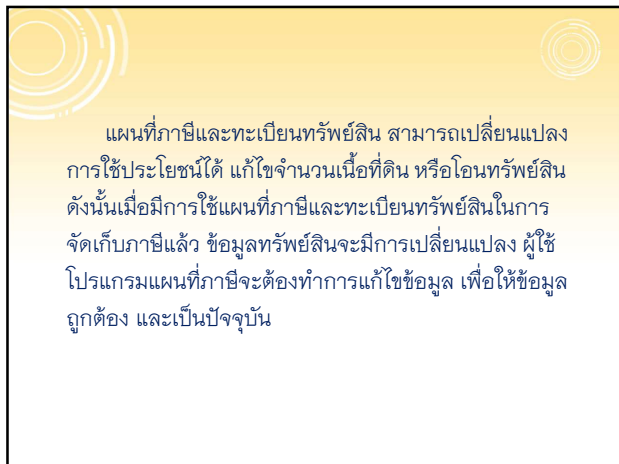
การปรับข้อมูล

ปรับที่ชั้นข้อมูล GIS และปรับที่โปรแกรม NMTTaxmap

- ชั้นข้อมูล GIS อยู่ใน

C:NMTTaxmap\Apache\htdocs\taxmap\data

- ข้อมูลใน โปรแกรม NMTTaxmap สามารถปรับได้ทันที
โดยการคลิกที่แก้ไข และทำการแก้ไข แล้วบันทึก

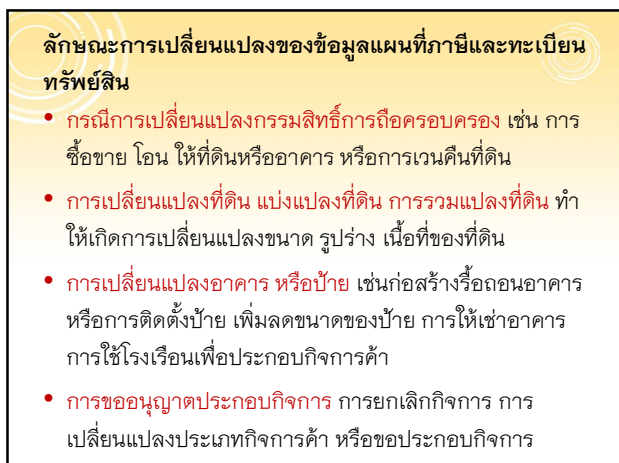


แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน สามารถเปลี่ยนแปลง
การใช้ประโยชน์ได้ แก้ไขจำนวนเนื้อที่ดิน หรือโอนทรัพย์สิน
ดังนั้นเมื่อมีการใช้แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินในการ
จัดเก็บภาษีแล้ว ข้อมูลทรัพย์สินจะมีการเปลี่ยนแปลง ผู้ใช้
โปรแกรมแผนที่ภาษีจะต้องทำการแก้ไขข้อมูล เพื่อให้ข้อมูล
ถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน

การปรับข้อมูลที่ดิน

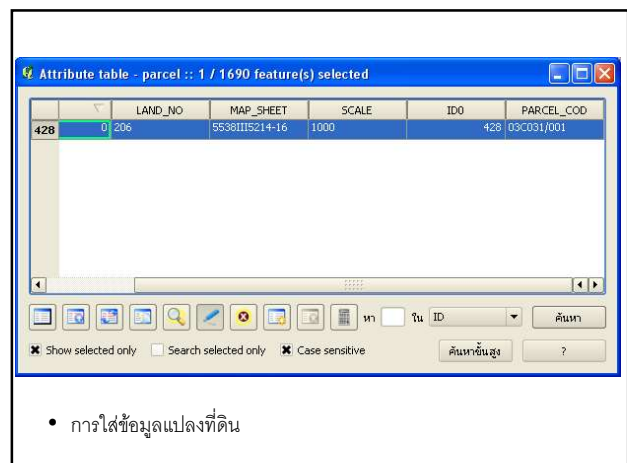


- ทำการใส่เลขรหัสแปลงที่ดินให้กับแปลงที่ดินใหม่ (parcel_cod)
โดยให้คงเลขรหัสแปลงที่ดินเดิมไว้ แล้วให้ใช้สัญลักษณ์ "/"
แล้วตามด้วย เลข 001, 002



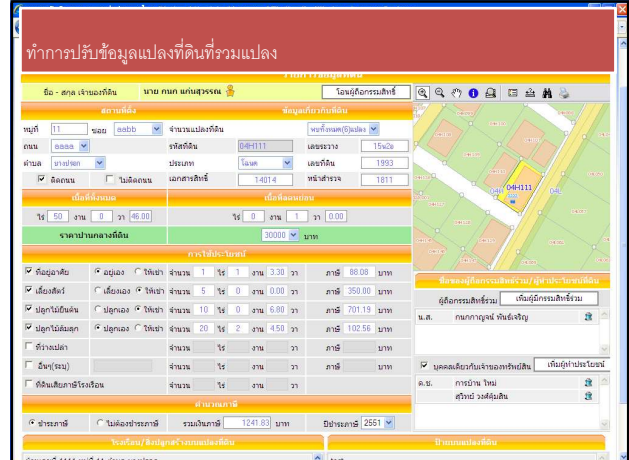
ลักษณะการเปลี่ยนแปลงของข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียน ทรัพย์สิน

- กรณีการเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์การถือครองครอง เช่น การ
ซื้อขาย โอน ให้ที่ดินหรืออาคาร หรือการเวนคืนที่ดิน
- การเปลี่ยนแปลงที่ดิน แบ่งแปลงที่ดิน การรวมแปลงที่ดิน ทำ
ให้เกิดการเปลี่ยนแปลงขนาด รูปร่าง เนื้อที่ของที่ดิน
- การเปลี่ยนแปลงอาคาร หรือป้าย เช่นก่อสร้างหรือถอนอาคาร
หรือการติดตั้งป้าย เพิ่มลดขนาดของป้าย การให้เช่าอาคาร
การใช้โรงเรียนเพื่อประกอบกิจการค้า
- การขออนุญาตประกอบกิจการ การยกเลิกกิจการ การ
เปลี่ยนแปลงประเภทกิจการค้า หรือขอประกอบกิจการ

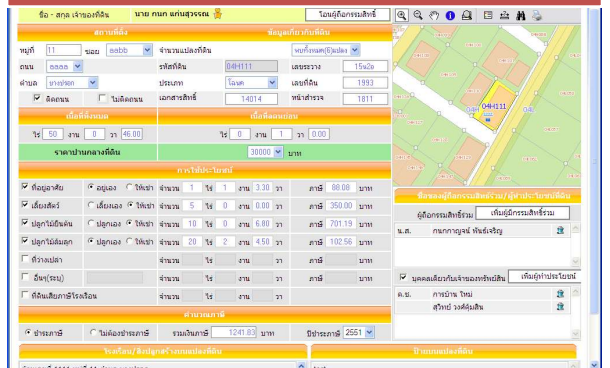


- การใส่ข้อมูลแปลงที่ดิน

หลังจากปรับข้อมูล GISแล้วให้ทำการปรับข้อมูลในโปรแกรม NMTTaxmap



ทำการเพิ่มข้อมูลแปลงที่ดินที่เปลี่ยนแปลงใหม่ลงในข้อมูลที่ดิน หรือ กรณีที่มีที่ดิน เพิ่มมาใหม่ให้ Digitize แปลงที่ดินลงไปเลย จากนั้นให้เอา เลขประจำแปลง ที่ต่อจากแปลงสุดท้ายใน Block นั้นมากำหนดรหัส แปลงที่ดิน



การปรับข้อมูลโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง และป้าย

การปรับข้อมูลทั้ง 2 ประเภทนี้ มีวิธีการเหมือนกับปรับข้อมูลแปลง-- ชั้นข้อมูล GIS ที่อยู่ใน
C:\NMTTaxmap\Apache\htdocs\ taxmap\data
 - ข้อมูลใน โปรแกรม NMTTaxmap สามารถปรับได้ทันที โดยการคลิกที่เมนูแก้ไข และทำการแก้ไข แล้วบันทึก

การรวมแปลงที่ดิน



- การกำหนดรหัสแปลงที่ดิน ผู้ใช้งานจะเป็นผู้เลือก ว่าจะเอาแปลงใด ให้โดยวิธีการเลือก (Selection) ที่ตารางข้อมูลแปลงที่ดินนั้น

การปรับข้อมูลโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง ในฐานข้อมูล GIS



BUILDING_C	H5_NO
01B001B001	NULL
01B001B002	NULL
NULL	NULL
NULL	NULL
NULL	NULL
NULL	NULL

การปรับข้อมูลโรงเรียนและสิ่งปลูกสร้างในโปรแกรม

งานกลุ่ม

การปรับข้อมูลป้ายในฐานข้อมูล GIS

SG_NO	SOURCETHM
0130135001	NULL
0130165001	NULL
0130315001	NULL
0130375001	NULL
06E0125001	06E0125001
12A0295001	12A0295001

การปรับข้อมูลป้ายในโปรแกรม